



GUIA  
AJUTS I  
RECURSOS  
PER A  
L'HABITATGE

UNA PORTA OBERTA  
A L'HABITATGE

Més informació a  
[habitatge.gencat.cat](http://habitatge.gencat.cat)

 **Generalitat  
de Catalunya**



## Quan no es pot pagar l'habitatge

### La Generalitat de Catalunya ofereix:

Subvencions en convocatòries en concurrència competitiva en convocatòria pública de caràcter anual, per **ajudar a pagar el lloguer** de l'habitatge que és residència habitual i permanent a les persones titulars. Cal reunir determinats requisits i l'import màxim de l'ajuda és de 200 euros mensuals.

Prestacions econòmiques d'especial urgència per atendre deutes contrets de rendes de lloguer o de quotes d'amortització hipotecària. L'objecte d'aquestes prestacions és **prevenir la pèrdua de l'habitatge** que és la residència habitual de la persona sol·licitant i es poden sol·licitar en qualsevol moment de l'any. L'import es determina en funció del deute acreditat, amb el límit màxim de 3.000 euros. És necessari l'informe vinculant dels serveis socials.

**Habitatges a preus assequibles** a tot Catalunya, et pots inscriure al Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Catalunya per optar a un pis de protecció oficial, o a un dels més de 16.000 pisos del parc de la Generalitat. També, pots sol·licitar, a l'Ajuntament o Consell Comarcal on hi ha Borsa de la Xarxa de Mediació per al lloguer social un dels habitatges del programa, si està disponible, que es nodreix d'habitatges de particulars a un preu assequible. Es requereix estar inscrit al registre.

**Ofideute** és un servei d'informació, assessorament i intermediació personalitzat adreçat a les famílies i avaladors amb dificultats per atendre el pagament dels préstecs hipotecaris i que estan en risc de perdre el seu habitatge habitual. Ofideute, com a intermediari entre la família i l'entitat financera, intenta trobar l'estratègia més vàlida per evitar una execució hipotecària. També s'ofereix l'assessorament del que cal fer si no es pot pagar el lloguer i vetlla per l'acompliment del reallotjament obligatori que emana de la Llei 4/2016.



## Quan s'ha perdut l'habitatge

### La Generalitat de Catalunya ofereix:

**Prestacions econòmiques d'especial urgència** per atendre a persones que han perdut l'habitatge com a conseqüència d'un procés de desnonament o d'execució hipotecària. L'objecte d'aquestes prestacions és ajudar a pagar el lloguer del nou habitatge, sol·licitud que es pot realitzar en qualsevol moment de l'any, sempre que no s'hagi superat el termini de dos anys des de que s'ha deixat l'habitatge. L'import de la prestació es determina en funció de la quantia de la renda de lloguer fins un màxim de 200 euros mensuals i per un període màxim de dotze mensualitats. És necessari l'informe vinculant dels serveis socials.

Els professionals dels serveis socials dels municipis poden presentar, mitjançant la Mesa de valoració de situacions d'emergències econòmiques i socials, sol·licituds d'habitatge del parc gestionat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, amb l'objectiu d'evitar l'exclusió social a aquelles persones que estiguin en situacions definides **d'emergència econòmica i social**, d'acord amb el Reglament de la Mesa.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya subvenciona la Xarxa d'Habitatges d'Inclusió, que la componen més de 150 entitats vinculades al tercer sector, que gestionen els **habitatges tutelats** per a col·lectius amb risc d'exclusió i que també poden atendre situacions d'emergència residencial.

Per a més informació:

**012**  
**gencat.cat**

Cost de la trucada: segons operadora.

**[agenciahabitatge.gencat.cat](http://agenciahabitatge.gencat.cat)**

**Oficines locals d'habitatge**

**Borses de mediació per al lloguer social**

**Agència de l'Habitatge de Catalunya**



**Agència de l'Habitatge**  
de Catalunya



Generalitat de Catalunya  
**Departament de Territori  
i Sostenibilitat**