

HABITATGE I CRISI: ASSAJANT SOLUCIONS

Direcció: Dr. Joaquín Tornos Mas, *catedràtic de Dret Administratiu, UB*
Dra. Immaculada Barral Viñals, *professora titular de Dret civil, UB*



Dimecres 19 de novembre 2014

9 h **Inauguració:** Sr. Luis A. Suárez Arias, *degà dels Registradors de Catalunya*

9.30 h **Ponència: Construint polítiques públiques d'habitatge en temps de crisi.** Dr. Domènec Sibina Tomás, *professor de Dret Administratiu, Universitat de Barcelona*

10 h **Taula Rodona: Com repensar les polítiques públiques d'habitatge?**

Sr. Jaume Fornt i Paradell, *director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya*

Sr. Alfred Lacasa Tribó, *director dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Barcelona*

11 h **Debat**

11.30 h **Pausa**

11.50 h **Ponència: Modificacions legislatives en el procés d'execució hipotecària.** Dra. Miriam Anderson, *professora de Dret civil, Universitat de Barcelona*

12.20 h **Taula Rodona: La dació en pagament és la solució?**

Dr. Carlos Gómez Ligüerre, *professor titular de Dret Civil, Universitat Pompeu Fabra*

Sr. Guillem Soler Solé, *magistrat del Jutjat de Primera Instància número 1 de Barcelona*

Sr. José Luis Valle Muñoz, *registor de la propietat, director del Servei d'Estudis Registrals de Catalunya*

13.30 h **Debat**

15.30 h **Ponència: La intervenció pública en el parc d'habitatges buits: buscant la eficiència.** Dr. Joaquín Tornos Mas, *catedràtic de Dret Administratiu, Universitat de Barcelona*

16 h **Taula Rodona: Habitatges buits, què han de fer les administracions?**

Sr. Antoni Serra Monte, *director de Serveis d'Urbanisme, Planificació Territorial i Grans Infraestructures de l'Ajuntament de Terrassa*

Sr. Carles Sala i Roca, *president de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya*

Dr. Juli Ponce Solé, *professor titular, Acreditat a catedràtic de Dret Administratiu, Universitat de Barcelona*

17 h **Debat**

Dijous 20 de novembre 2014

9 h **Ponència: La protecció al consumidor en el manteniment de l'habitatge.** Dra. Immaculada Barral Viñals, *professora titular de Dret Civil, Universitat de Barcelona*

9.30 h **Taula Rodona: Les clàusules abusives: possibilitats i límits**

Sr. Rafael Àrnaiz Ramos, *registor de la propietat*

Sr. Jesús Ma. Sánchez García, *diputat de la Junta de Govern de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona*

Sr. Ramon Lluís Garcia Torné, *director de l'Assessoria Jurídica de Negoci, Catalunyaabanc*

10.30 h **Debat**

11 h **Pausa**

11.30 h **Ponència: Més enllà del Codi de bones pràctiques: hi ha altres possibilitats de pactar amb el banc.** Dra. Maria Teresa Alonso Pérez, *professora titular de Dret Civil, Universitat de Saragossa*

12 h **Taula Rodona: Com cal renegociar un deute amb el banc?**

Sra. Joana Suñer Peris, *Càritas diocesana de Barcelona*

Sra. Silvia Grau Fontanals, *Ofideute*

Sr. Miquel Samper Rodríguez, *degà de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Terrassa*

13 h **Debat**

13.30 h **Cloenda**

Moderen: Dra. Immaculada Barral Viñals, *professora titular de Dret Civil, Universitat de Barcelona*

Sr. José Luis Valle Muñoz, *registor de la propietat, director del SERC*

Lloc: Saló d'Actes del Deganat dels Registradors de Catalunya. C/ Joan Miró, 19-21, planta baixa. 08005 – Barcelona

L'assistència serà lliure i gratuïta. Per a una millor organització es demana als assistents que, prèviament hagin confirmat la seva assistència, es presentin 10 minuts abans de l'hora prevista.

Per fer la **inscripció** s'han de dirigir a:

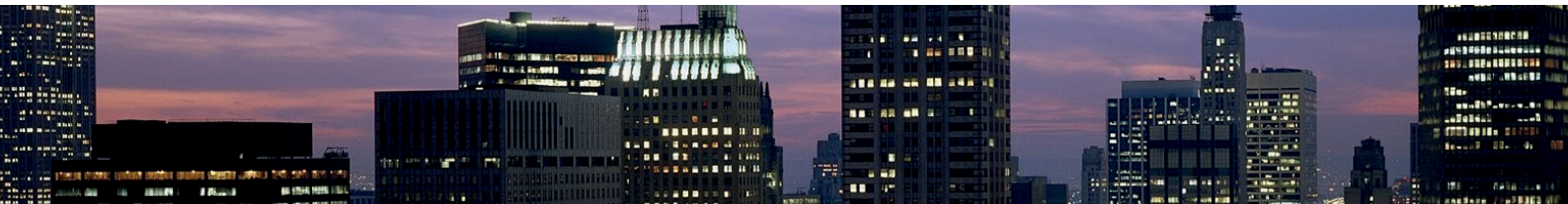
Servei d'Estudis Registrals de Catalunya

Telèfon **93 225 26 11** - Atenció: **Elisabeth Pursals**

Adreça electrònica: secretariacer.catalunya@registradores.org

VIVIENDA Y CRISIS: ENSAYANDO SOLUCIONES

Dirección Dr. Joaquín Tornos Mas, *catedrático de Derecho Administrativo, UB*
Dra. Immaculada Barral Viñals, *profesora titular de Derecho civil, UB*



Miércoles 19 de noviembre 2014

9 h **Inauguración:** Sr. Luis A. Suárez Arias, *decano de los Registradores de Cataluña*

9.30 h **Ponencia: Construyendo políticas públicas de vivienda en tiempo de crisis.** Dr. Domènec Sibina Tomás, *profesor de Derecho Administrativo, Universidad de Barcelona*

10 h **Mesa Redonda: Cómo repensar las políticas públicas de vivienda?**

Sr. Jaume Fornt i Paradell, *director de la Agencia de la Vivienda de Cataluña*

Sr. Alfred Lacasa Tribó, *director de los Servicios Jurídicos del Ayuntamiento de Barcelona*

11 h **Debate**

11.30 h **Pausa**

11.50 h **Ponencia: Modificaciones legislativas en el proceso de ejecución hipotecaria.** Dra. Miriam Anderson, *profesora de Derecho civil, Universidad de Barcelona*

12.20 h **Mesa Redonda: La dación en pago es la solución?**

Dr. Carlos Gómez Ligüerre, *profesor titular de Derecho civil, Universidad Pompeu Fabra*

Sr. Guillem Soler Solé, *magistrado del Juzgado de Primera Instancia número 1 de Barcelona*

Sr. José Luis Valle Muñoz, *registrador de la propiedad, director del Servicio de Estudios Registrales de Cataluña*

13.30 h **Debate**

15.30 h **Ponencia: La intervención pública en el parque de viviendas vacías: buscando la eficiencia.** Dr. Joaquín Tornos Mas, *catedrático de Derecho Administrativo, Universidad de Barcelona*

16 h **Mesa Redonda: Viviendas vacías, qué han de hacer las administraciones?**

Sr. Antoni Serra Monte, *director de Servicios de Urbanismo, Planificación Territorial y Grandes Infraestructuras del Ayuntamiento de Terrassa*

Sr. Carles Sala i Roca, *presidente de la Agencia de la Vivienda de Cataluña*

Dr. Juli Ponce Solé, *profesor titular, Acreditado a catedrático de Derecho Administrativo, Universidad de Barcelona*

17 h **Debate**

Jueves 20 de noviembre 2014

9 h **Ponencia: La protección al consumidor en el mantenimiento de la vivienda.** Dra. Immaculada Barral Viñals, *profesora titular de Derecho Civil, Universidad de Barcelona*

9.30 h **Mesa Redonda: Las cláusulas abusivas: posibilidades y límites**

Sr. Rafael Árnaiz Ramos, *registrador de la propiedad*

Sr. Jesús Ma. Sánchez García, *diputado de la Junta de Gobierno del Ilustre Colegio de Abogados de Barcelona*

Sr. Ramón Lluís García Torné, *director de la Asesoría Jurídica de Negocio, Catalunya banc*

10.30 h **Debate**

11 h **Pausa**

11.30 h **Ponencia: Más allá del Código de buenas prácticas: hay otras posibilidades de pactar con el banco.** Dra. María Teresa Alonso Pérez, *profesora titular de Derecho Civil, Universidad de Zaragoza*

12 h **Mesa Redonda: Como renegociar una deuda con el Banco?**

Sra. Joana Suñer Peris, *Càritas diocesana de Barcelona*

Sra. Silvia Grau Fontanals, *Ofideute*

Sr. Miquel Samper Rodríguez, *decano del Ilustre Colegio de Abogados de Terrassa*

13 h **Debate**

13.30 h **Clausura**

Moderan: Dra. Immaculada Barral Viñals, *profesora titular de Derecho Civil, Universidad de Barcelona*

Sr. José Luis Valle Muñoz, *registrador de la propiedad, director del SERC*

Lugar: Salón de Actos del Decanato de los Registradores de Cataluña.

C/ Joan Miró, 19-21, planta baja. 08005 – Barcelona

La asistencia será libre i gratuita. Para una mejor organización se ruega a los asistentes que previamente hayan confirmado su asistencia, se presenten 10 minutos antes de la hora prevista.

Para la **inscripción** se han de dirigir a:

Servicio de Estudios Registrales de Cataluña

Teléfono **93 225 26 11** - Atención: **Elisabeth Pursals**

Correo electrónico: secretariacer.catalunya@registradores.org