



Llogaters i propietaris d'habitatge no protegit

Finalitat i usos previstos

La finalitat del fitxer és la gestió de l'habitatge no protegit, l'administració del qual ha estat encarregada temporalment a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya pel seu propietari. Els usos previstos són els derivats de la formalització de les relacions amb les persones propietàries que subscriuen un contracte amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb la finalitat que aquesta els gestioni el lloguer de l'habitatge, la formalització de contractes amb les persones que volen llogar un habitatge no protegit i el seguiment del contracte i les relacions amb les dues parts.

Persones i col·lectius afectats

Persones sol·licitants d'un habitatge no protegit en règim de lloguer, membres de la unitat de convivència, propietaris d'habitatge i els seus representants legals.

Procediment de recollida

Sol·licituds electròniques i en format de paper; i els contractes formalitzats.

Procedència de les dades

Dades obtingudes directament de les persones interessades o del seu representant legal.

Estructura bàsica del fitxer i tipus de dades de caràcter personal

- a) Dades de caràcter identificatiu: nom i cognoms, DNI o NIF o passaport, adreça postal, adreça electrònica, telèfon i signatura.
- b) Dades de característiques personals: estat civil, dades familiars, data de naixement, sexe.
- c) Dades de circumstàncies socials: allotjament o habitatge, propietats o possessions.
- d) Dades d'ocupació laboral: situació laboral, contractes de treball.
- e) Dades economicofinanceres i d'assegurances: ingressos, rendes, IRPF, dades bancàries, dades de nòmina, hipoteques, subsidis, dades de solvència.

Sistema de tractament

Parcialment automatitzat.

Cessions de dades

Es preveu la cessió de dades a l'Administració Tributària, d'acord amb l'article 93.1 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Transferències internacionals

No es preveu la transferència de dades a països tercers.

Òrgan administratiu responsable del fitxer

Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Unitat administrativa davant la qual es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

Agència de l'Habitatge de Catalunya, c. Diputació, 92-94, 08015 Barcelona, o bé a l'adreça protdades.ahc@gencat.cat.

Mesures de seguretat:

Nivell mitjà.