



MODEL D'INCIDENT DE SUSPENSÍO EXTRAORDINÀRIA DE LLANÇAMENT DAVANT EL JUTJAT PER TROBAR-SE EN UNA SITUACÍO DE VULNERABILITAT ECONÒMICA QUE LI IMPOSSIBILITA TROBAR UNA ALTERNATIVA RESIDENCIAL PER A SI I PER A LES PERSONES AMB LES QUALS CONVIU. OCUPACIONS

NÚMERO DE PROCEDIMENT.....

AL JUTJAT DE PRIMERA INSTÀNCIA.....

....., amb DNI, en nom i dret propi, amb domicili a l'efecte de notificacions a, en qualitat de DEMANDADA, comparec davant el Jutjat i, com escaigui millor d'acord amb el dret, DIC:

Que en data 23 de desembre de 2020 es va publicar en el BOE el Reial decret Llei 37/2020, de 22 de desembre, en el qual, entre altres qüestions, es regula a l'article 1 bis, per la via de la modificació del Reial decret Llei 11/2020, la suspensió durant l'estat d'alarma dels desnonaments d'habitatge en el cas de persones econòmicament vulnerables sense alternativa residencial.

Que en data 28 de desembre de 2022 es va publicar en el BOE el Reial decret Llei 20/2022, de 27 de desembre, que acorda prorrogar les esmentades mesures fins al 30 de juny de 2023.

Que mitjançant aquest escrit **sol·licito la suspensió del llançament** previst per al dia sobre la base dels següents

FETS

PRIMER. SITUACÍO DE VULNERABILITAT ECONÒMICA

Ens trobem en una de les situacions que preveuen les lletres a) i b) de l'apartat 1 de l'article 5 del Reial decret Llei 11/2020, de 31 de març, i complim els requisits establerts per considerar que ens trobem en situació de vulnerabilitat econòmica.

SEGON. SOL·LICITUD DE MESURES DE SUSPENSÍO

De conformitat al que s'estableix l'article 1 bis del RDL 11/2020, es sol·licita s'acordi la suspensió del procediment de desnonament i del llançament inicialment previst per al dia....., fins a la finalització de la vigència de les mesures incloses en la normativa esmentada.



TERCER. SITUACIÓ ECONÒMICA

La meua unitat familiar està en situació de vulnerabilitat social i econòmica extrema, que impossibilita trobar una alternativa residencial, segons els criteris establerts legalment.

QUART. SITUACIÓ PERSONAL

Complim els requisits establerts perquè operi la suspensió segons l'apartat 3 de l'article 1 bis del RDL 11/2020, en concret:

- Ser persona dependent de conformitat amb el que disposa l'apartat dos de l'article 2 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.
- Ser víctima de violència sobre la dona.
- Tenir al meu càrrec, convivint en el mateix habitatge, alguna persona dependent o menor d'edat.

CINQUÈ. DOCUMENTACIÓ

A fi d'acreditar la situació de vulnerabilitat econòmica de la meua unitat familiar, així com la resta de circumstàncies descrites, segons el que disposa l'article 6 de l'RDL 11/2020, de 31 de març, adjunto la documentació següent:

1. (Treballador per compte propi)
Certificat del SEPE/mútua/certificat expedit per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o l'òrgan competent de la comunitat autònoma, si escau, sobre la base de la declaració de cessament d'activitat declarada per l'interessat.
(Treballador per compte alié)
Certificat de desocupació expedida per l'entitat gestora de les prestacions, en el qual figura la quantia mensual percebuda en concepte de prestacions o subsidis.
2. Llibre de família o document acreditatiu de parella de fet.
3. Certificat d'empadronament relatiu a les persones empadronades en l'habitatge, amb referència al moment de la presentació dels documents acreditatius i als sis mesos anteriors.
4. Declaració de discapacitat, de dependència o d'incapacitat permanent per realitzar una activitat laboral.
5. Titularitat dels béns. Nota simple del servei d'índexs del Registre de la Propietat de tots els membres de la unitat familiar.
6. Declaració responsable del deutor o deutors relativa al compliment dels requisits exigits per considerar-se sense recursos econòmics suficients segons aquest Reial decret llei.



FONAMENTS DE DRET

I - COMPETÈNCIA OBJECTIVA I TERRITORIAL

Corresponen al Jutjat al qual em dirigeixo.

II - LEGITIMACIÓ

Ens correspon per ser persones econòmicament vulnerables sense alternativa residencial

III - PROCEDIMENT I FONTS DE L'ASSUMPTE

Art. 1 bis del Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, sobre la suspensió durant l'estat d'alarma del procediment de desnonament i dels llançaments per a persones econòmicament vulnerables sense alternativa residencial en els supòsits dels apartats 2n, 4t i 7è de l'article 250.1 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'enjudiciament civil, i en aquells altres en els quals el desnonament tingui la causa en un procediment penal.

IV - COSTES

De conformitat amb els articles 394 i següents de la LEC.

Per tot això,

DEMANO AL JUTJAT: Que tingui per presentats aquest escrit, els documents i còpies de tot, els admeti i després dels tràmits processals oportuns disposi la **suspensió immediata del procediment en curs i del llançament** amb caràcter extraordinari i temporal fins a la finalització del període extraordinari de suspensió dels llançaments establert en el Reial decret llei 11/2022, de 25 de juny, i donant trasllat als Serveis Socials corresponents perquè, si escau, proporcionin informe que valori la situació de vulnerabilitat d'aquesta part..

....., de de 202.....